

INSCHRIJFFORMULIER met Zoekopdracht

tevens intentieovereenkomst

voor het huren van een woning

1. PERSOONLIJKE GEGEVENS

A – Persoonlijke gegevens aanvrager:

Voorn(a)m(en):	
Achternaam:	
Adres:	
Postcode/plaats:	
Geboortedatum:	
Geboorteplaats:	
Geslacht:	
Nationaliteit:	
BSN-nummer:	
IBAN-nummer:	
Beroep:	
Telefoonnr. privé:	
Telefoonnr. werk:	
Mobiel nummer:	
E-mailadres:	

B – Persoonlijke gegevens partner/samenwonende:

Voorn(a)m(en):	
Achternaam:	
Adres:	
Postcode/plaats:	
Geboortedatum:	
Geboorteplaats:	
Geslacht:	
Nationaliteit:	
BSN-nummer:	
IBAN-nummer:	
Beroep:	
Telefoonnr. privé:	
Telefoonnr. werk:	
Mobiel nummer:	
E-mailadres:	

C – Samenstelling van het huishouden

Aantal inwonende kinderen:		Leeftijd(en):	
Aantal andere inwonenden:		Leeftijd(en):	

2. FINANCIËLE GEGEVENS

Bent u in loondienst? **Ja** **Nee**

* Indien **Ja**, bijgaande "werkgeversverklaring aanvrager" in laten vullen en samen met een recente kopie van een salarisstrook toevoegen bij dit inschrijfformulier.

* Indien **Nee**, waaruit bestaat uw inkomen?

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Zelfstanding ondernemer | een volledige balans over de afgelopen 2 jaar bijvoegen. |
| <input type="checkbox"/> Gepensioneerd | een verklaring van de verstrekende maatschappij bijvoegen. |
| <input type="checkbox"/> Uitkering | een verklaring van de uitkerende instantie bijvoegen |
| <input type="checkbox"/> Eigen Vermogen | een verklaring van een bankinstelling en/ of accountantsverklaring bijvoegen. |

Is uw partner in loondienst? **Ja** **Nee**

* Indien **Ja**, bijgaande "werkgeversverklaring aanvrager" in laten vullen en samen met een recente kopie van een salarisstrook toevoegen bij dit inschrijfformulier.

Heeft u en/of uw partner financiële verplichtingen? **Ja** **Nee**

* Indien **Ja**, welke?

- | | | |
|--|-------|------------------|
| <input type="checkbox"/> Persoonlijke lening | van € | lasten per maand |
| <input type="checkbox"/> Doorlopend krediet | van € | lasten per maand |
| <input type="checkbox"/> Hypotheek huidige woning | van € | lasten per maand |
| <input type="checkbox"/> Verkoopwaarde | ca. € | |
| <input type="checkbox"/> Alimentatieverplichtingen | van € | lasten per maand |
| <input type="checkbox"/> Overig, zoals: | | |

3. HUIDIGE WOONSITUATIE

Beschikt u thans over zelfstandige woonruimte? **Ja** **Nee**

* Indien **Ja**, is dit een huur- of een koopwoning? **Huur** **Koop**

* Indien **Huurwoning**, netto huurprijs per maand: €
S.v.p. een huurreferentie toevoegen bij dit inschrijfformulier.

* Indien **Koopwoning**, hypotheeklasten per maand: €

Heeft u huisdieren? **Ja, namelijk:** **Nee**

Bespeelt u, uw partner of een andere aanvrager een muziekinstrument: **Ja, namelijk:** **Nee**

4. GEWENSTE SITUATIE

Plaats(en), regio('s):	
Voorkeur wijken:	
Soort woning:	
Oplevering interieur:	Kaal Gestoffeerd Gemeubileerd
Aantal kamers:	
Aantal slaapkamers:	
Maximale huurprijs:	€
Gewenste ingangsdatum:	
Huurperiode:	
Garage of parkeerplaats huren? <i>Indien aanwezig</i>	
Staat u ingeschreven als woningzoekende? <i>Zo ja, bij ... sinds ... met inschrijfnummer ...</i>	
Wat is de reden dat u woonruimte zoekt?	

De **opstartvergoeding** van € 181,50 (inclusief € 31,50 btw) zal voor aanvang van de zoekopdracht door de woningzoekende worden voldaan en in mindering worden gebracht op de bemiddelingsvergoeding bij het huren van een huurwoning.

Bij het huren van een huurwoning via Woningbemiddeling B.V. wordt een **bemiddelingsvergoeding** gerekend van één keer de maandhuur alsmede de btw, tot een maximum van € 1.000,-. Dit bedrag wordt verrekend met de opstartvergoeding.

De opstartvergoeding wordt **nimmer** terugbetaald, enkel verrekend met de bemiddelingsvergoeding.

5. ALGEMENE INSCHRIJFBEPALINGEN

- Ondertekende verklaart dat alle vragen volledig en naar waarheid zijn beantwoord.
- Het inschrijfformulier dient voorzien te zijn van een kopie van uw paspoort c.q. identiteitsbewijs en de gevraagde inkomensgegevens.
- Aanvrager geeft toestemming voor het opvragen van financiële gegevens.
- Indien bij het opvragen van de financiële gegevens van aanvrager, bij het bureau EDR creditservices een negatief advies volgt, zullen eveneens de kosten van de zoekopdracht als gedeelde kostenvergoeding gelden en in rekening worden gebracht.
- Aan de ondertekening van dit formulier kan geen enkel recht van toewijzing van een woning worden ontleend.
- Dit inschrijfformulier heeft een geldigheidsduur van een 3 maanden. Bij verlenging dient een nieuw inschrijfformulier te worden ingevuld.
- Aanvrager is ermee bekend dat de op dit formulier vermelde gegevens worden opgenomen in een persoonsregister als bedoeld in de Wet Bescherming Persoonsgegevens (WBP). De verstrekte gegevens zullen strikt vertrouwelijk worden behandeld.
- De opstartvergoeding zal nimmer worden terugbetaald. Wanneer er via Woningbemiddeling een woning wordt verhuurd, wordt de opstartvergoeding verrekend met de maanduur tot een maximum van € 1.000,-

6. TAKENLIJST

Woningbemiddeling B.V. helpt u tijdens de zoekopdracht met de volgende taken:

- De verhuurmakelaar komt mee bij het bezichtigen van woonruimte;
- Controleren hoe de verhuurder wenst de woonruimte wenst te verhuren;
- Controleren of het verhuurcontract voldoet aan de Nederlandse wet of niet;
- Onze verhuurmakelaar kan indien gewenst aanwezig zijn bij het ondertekenen van het verhuurcontract en de sleuteloverdracht;
- Voorstellen met de verhuurder en doornemen van de huurovereenkomst c.q. huisreglement;
- Regelen van de check-in (de checklist invullen en het maken van foto's van de aanlevering van de woonruimte);
- Zorgen dat de huur en borg veilig worden overgemaakt;
- Huurdersverklaring;
- Schouwlijst c.q. inventarislijst invullen;
- Fotoschouw van het gehuurde object;
- Indien gewenst kunnen wij het energiecontract opmaken.

Alleen volledig ingevulde en ondertekende inschrijfformulieren kunnen door Woningbemiddeling B.V. in behandeling worden genomen.

Bij ondertekening verklaart u dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.

Plaats:

Datum:

Handtekening aanvrager:

Handtekening partner:

Werkgeversverklaring aanvrager

(in te vullen door gevolmachtigde van de werkgever, niet zijnde de werknemer zelf)

Ondergetekende:

Naam gevolmachtigde:

Bedrijfsnaam:

Adres:

Postcode en vestigingsplaats:

Telefoonnummer:

verklaart hiermee dat:

Naam werknemer:

Functie werknemer:

sinds: bij bovengenoemd bedrijf in vaste dienst is.

Het bruto jaarsalaris van de werknemer bedraagt:

Vakantiegeld:

Provisie:

Tantième:

13^e maand:

Gratificatie:

Anderszins, te weten:

Plaats

Datum

Firmastempel

Handtekening

Werkgeversverklaring partner

(in te vullen door gevolmachtigde van de werkgever, niet zijnde de werknemer zelf)

Ondergetekende:

Naam gevolmachtigde:

Bedrijfsnaam:

Adres:

Postcode en vestigingsplaats:

Telefoonnummer:

verklaart hiermee dat:

Naam werknemer:

Functie werknemer:

sinds: bij bovengenoemd bedrijf in vaste dienst is.

Het bruto jaarsalaris van de werknemer bedraagt:

Vakantiegeld:

Provisie:

Tantième:

13^e maand:

Gratificatie:

Anderszins, te weten:

Plaats

Datum

Firmastempel

Handtekening